



श्यामवाटीका नी जाजुमां, प्राथम रेसीडेन्सी सामे,
मंजुपुरा रोड, मंजुपुरा, नडियाद.

डेवलोपर्स

RAGHUVVEER
DEVELOPERS

Contact

9998623948 / 9879465432



Structure

Aakar Consultant

Nadiad



3 & 4 BHK THE GLORIOUS *life*

સુખનો સથવારો

વ્રજ મથુરાનો !

આપના પરિવારની ખુશીઓનું નવું સરનામું, **વ્રજ મથુરા**,
કે જ્યાં પ્રવેશ કરતાં જ પોતાના ઘરે પહોંચ્યાની લાગણી અનુભવાય,
જ્યાં પ્રત્યેક પળ બની રહે સુખમય અને સંતોષમય.

GRANDEUR LIVING
વ્રજ મથુરા



3 & 4 BHK THE GLORIOUS *life*

ભવ્યતાના પ્રતિક સમો
ખુશીઓનું પ્રવેશદ્વાર એટલે

॥ વ્રજ મથુરા ॥

આવતાની સાથે જ વૈભવતાનો અહેસાસ કરાવનાર,
આધુનિક શૈલીનું અદ્ભુત પ્રવેશદ્વાર.

GRANDEUR LIVING
વ્રજ મથુરા





GRANDEUR LIVING
વ્રજ મથુરા

ખીલે પ્રકુલ્લ મન
કુંજની પાંદડીએ પાંદડીએ

દરરોજ સાંજે મન શાંત થાય છે.
દરરોજ એ નવા જીવનને ખુશ રાખે છે.
વ્રજ મથુરા જીવનને લીલાછમ બાગમાં ફૂલોની વચ્ચે
અને વૃક્ષલતાઓમાં તાજગીભર્યું રાખે છે.



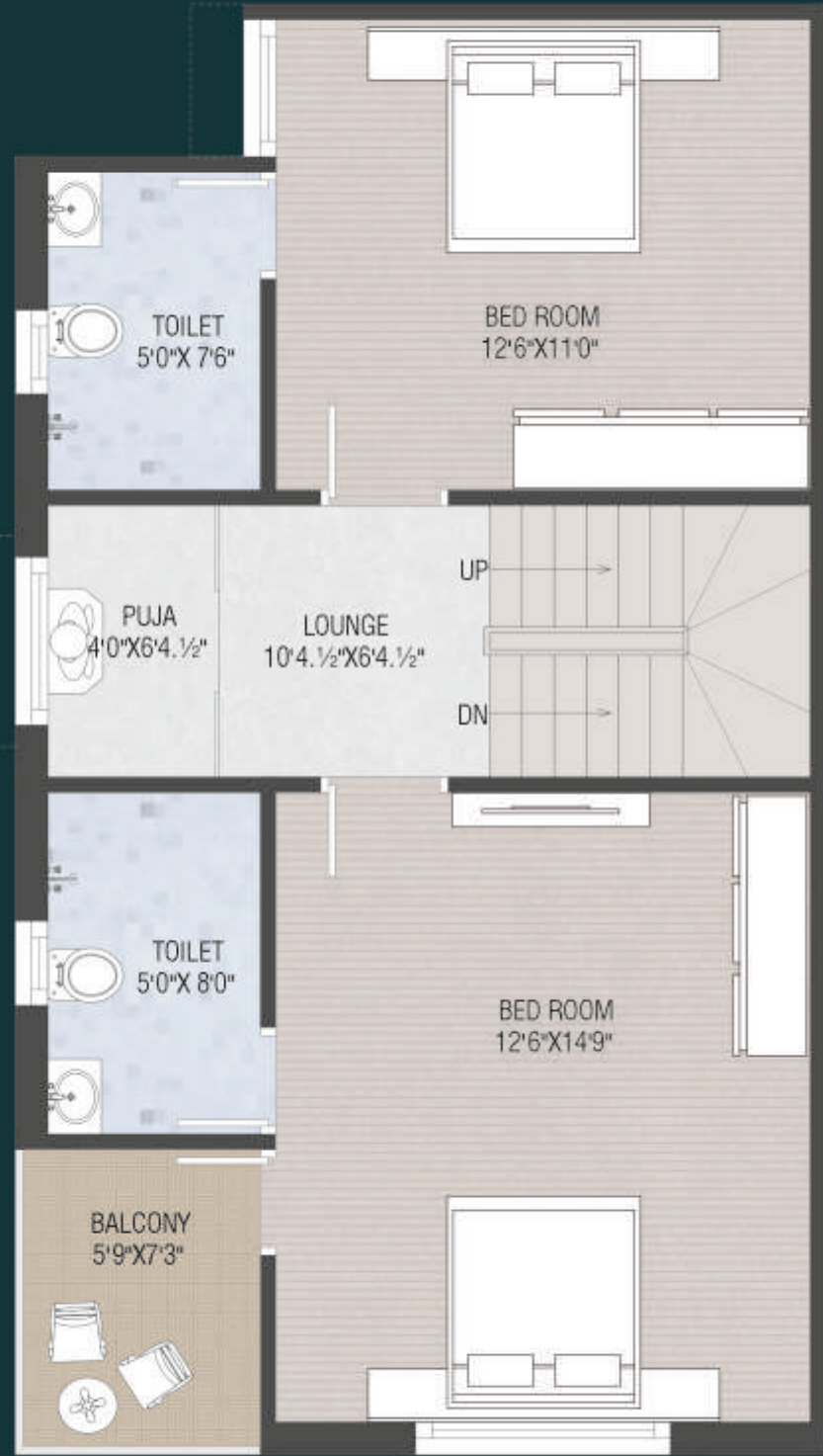
the layout plan



3 BHK *the unit - 1 to 11, 16 to 27, 32 to 43*



GROUND FLOOR



FIRST FLOOR

4 BHK *the unit - 12 to 15, 28 to 31, 45 to 50*



GROUND FLOOR



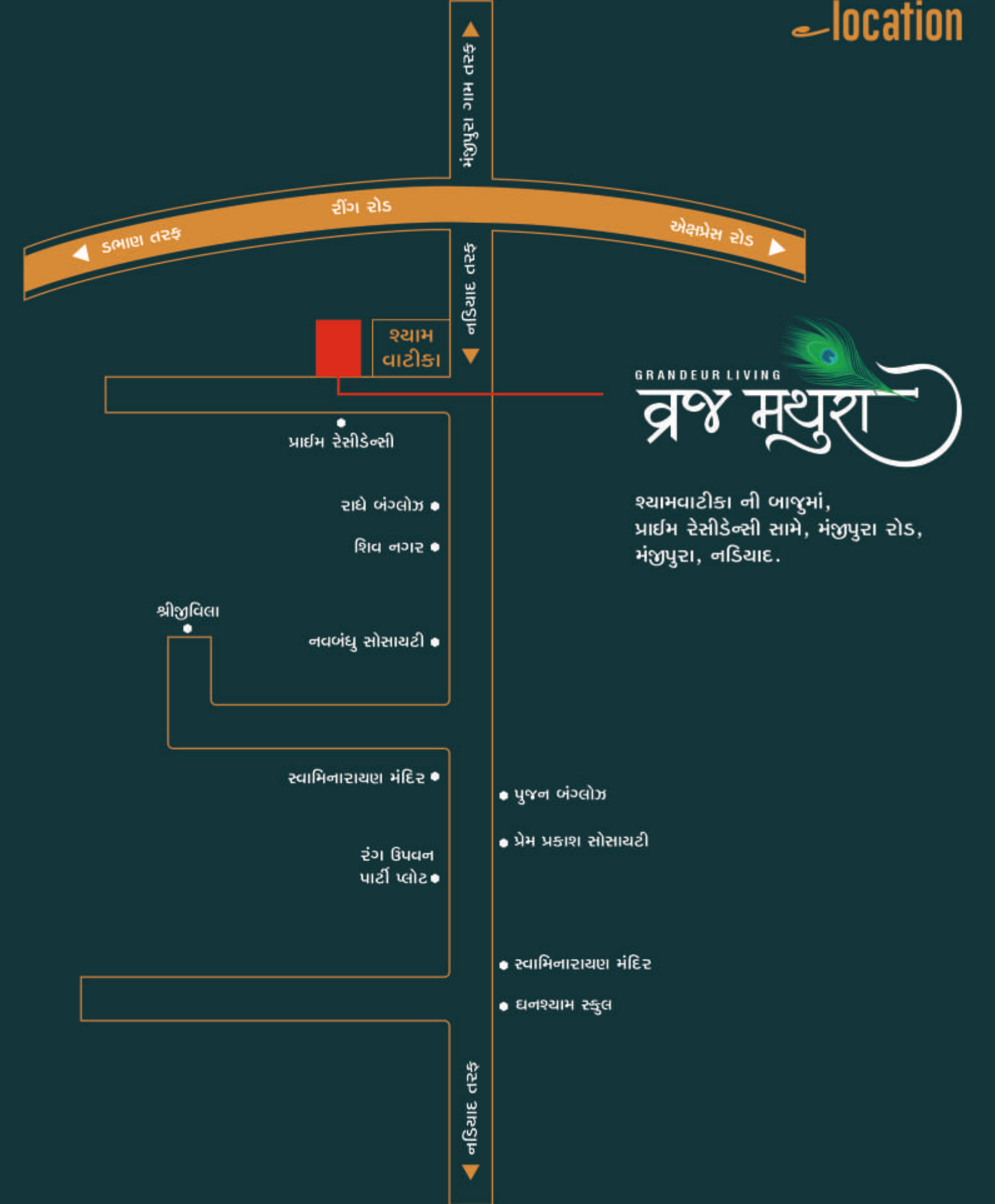
FIRST FLOOR



અલૌકિક નિવાસસ્થાન એટલે!
વ્રજ મથુરાનું !

સુંદર મળાનું અદ્ભુત નિવાસ,
નિરાંત, અવસર અને ખુશીઓનો શ્વાસ,
એવું મારું વૈભવી આવાસ.

GRANDEUR LIVING
વ્રજ મથુરા



સ્ટ્રક્ચર

- કમ્પોઝીટ સ્ટ્રક્ચર - સ્ટ્રક્ચર એન્જીનીયરના માર્ગદર્શન પ્રમાણે.
- અંદરની બાજુ માલા પ્લાસ્ટર.
- બહારની બાજુ ડબલ કોટેડ સેન્ડ ફેસ પ્લાસ્ટર.

ફ્લોરીંગ

- દરેક રૂમમાં વિટ્રીફાઇડ ટાઇલ્સ.
- યુટીલીટી એરીયામાં ફ્લોરીંગ.
- ટેરેસ એરીયામાં ચાઇના મોઝેક

કિચન

- ગ્રેનાઇટ પ્લેટફોર્મ સ્ટેનલેસ સ્ટીલ સીક સાથે.
- પ્લેટફોર્મ ઉપર લીન્ટલ લેવલ સુધી ટાઇલ્સ ફિટીંગ.
- ઈલેક્ટ્રીક જરૂરીઆત મુજબના લાઇટ પોઇન્ટ.

પેઇન્ટસ

- એશીયન,બર્જર, સાથે બહારની દિવાલો.
- અંદરની બાજુ દિવાલો વાઇટ પુટ્ટી ફિનીશ સાથે.

સ્પેશીફિકેશન

દરવાજા તથા બારી

- આકર્ષક મેઈનડોર લેમીનેટેડ શીટ
- અંદરના ડોર ફેમ ફલશડોર સાથે

ઇલેક્ટ્રીકલ

- કોપર વાયરીંગ.
- ઈલેક્ટ્રીક એસેસરીઝ સારી કવોલીટીની.
- એ.સી., માટેનાં પોઇન્ટ માસ્ટર બેડરૂમ તથા ગેસ્ટરૂમ.

ટોઇલેટ

- ડિઝાઇનર ટાઇલ્સ ફિટીંગ લિન્ટલ લેવલ સુધી.
- સી.પી. ફિટીંગ સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું.

યુટીલીટી એરીયા

- જરૂરી પ્લમ્બીંગ પોઇન્ટસ સાથેના વોશ એરીયા.
- ૨૪ કલાક પાણીની સુવિધા.

ટર્મ એન્ડ કન્ડીશન

● સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, જી.એસ.ટી., આકારણી, અને ઈલેક્ટ્રીક મીટર કનેક્શન ચાર્જ સભ્યએ અલગથી આપવાના રહેશે, તથા કોઈપણ સરકારી ટેક્સ હાલમાં તથા ભવિષ્યમાં લાગુ થતા મકાન રાખનાર ના શીરે રહેશે. ● બહારના એલીવેશનમાં કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરી આપવામાં આવશે નહીં કે કરવા દેવામાં આવશે નહીં, સંજોગો વસાત પ્લાન અને એલીવેશનમાં ફેરફાર કરવો પડે તો તે માટે ડેવલોપર્સ ઓથોરીટી હક્કદાર છે, અને તે દરેક સભ્યને માન્ય રાખવું પડશે. ● લોન માટે ડેવલોપર્સ ઓથોરીટીને લગતા પેપર્સ ડેવલોપર્સ તરફથી આપવામાં આવશે. ● મકાન રાખનાર સભ્યએ મેન્ટેનન્સ ફી દરતાવેજ કરતા પહેલા જમા કરાવવાની રહેશે.

નોંધ : આ બ્રોચરમાં દર્શાવેલા પ્લાન અને વિગતો સરલ સમજૂતીની રૂપરેખા આપે છે, તે લીગલ ડોક્યુમેન્ટ નથી.